

IDENTIFICACIÓN		PA-PT.11 (83)		
BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	22-23-28-29	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior PT.1 "Fuente Alegre"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior PT.1 "Fuente Alegre". Aprobación Definitiva: 29-07-94

Gestión Urbanística:
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



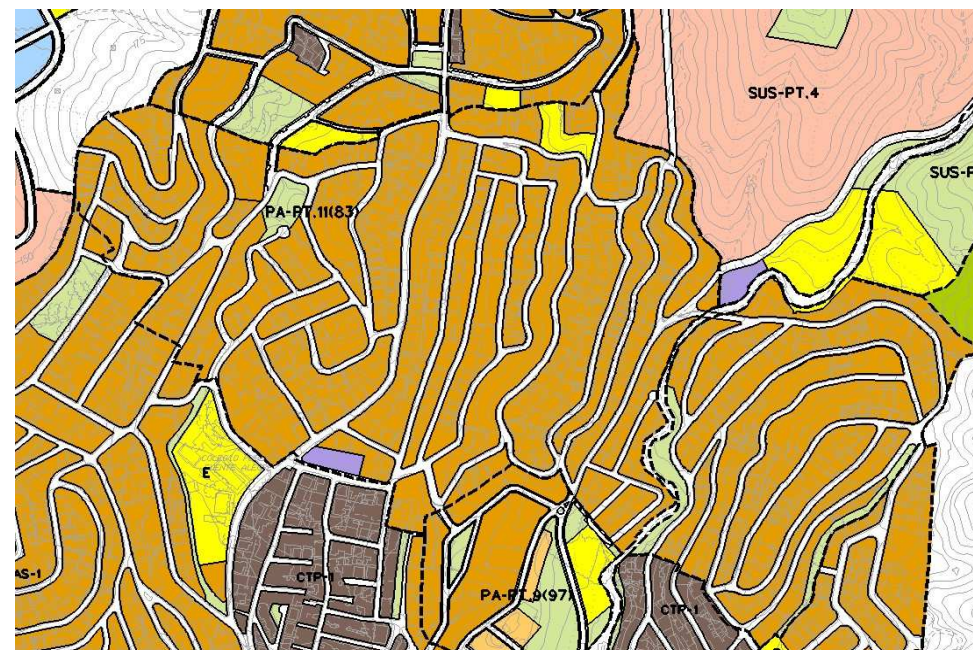
CONDICIONES

1.- Ordenanza de Aplicación: UAS-1 y CO (PR)

2.- Cesiones

Verde/Deportivo: 10.150'00 m²s
Social/Cultural: 2.710'00 m²s
Viario: 73.310'00 m²s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	370.670,00 m ² s	Ie m²t/m²s:	0,47
EDIFICABILIDAD TOTAL:	172.672,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,47 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	172.672,00 m ² t	Excesos:	